Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

BRATISLAVA

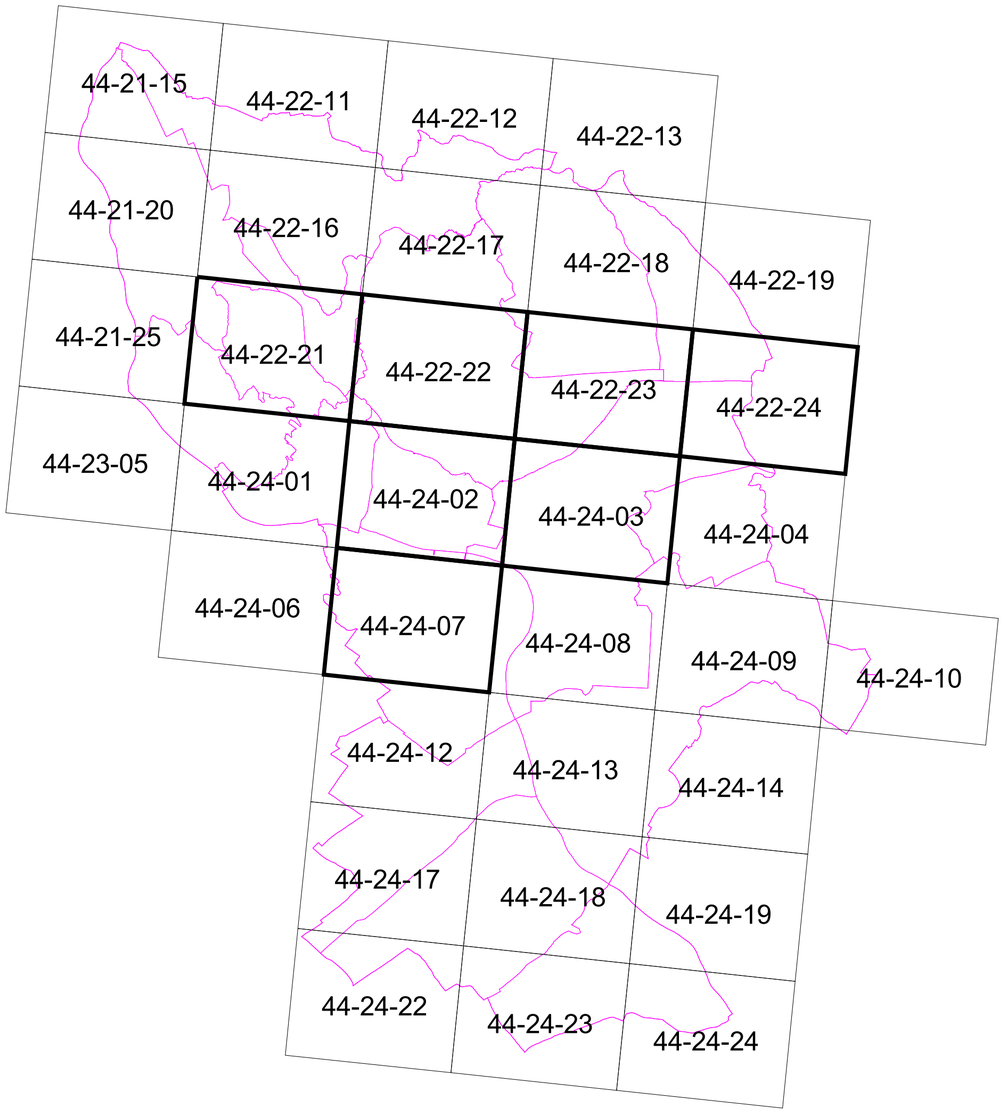
ÚZEMNÝ PLÁN HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

ZMENY A DOPLNKY

ZaD 01 2.2. Regulačný výkres

Mierka 1:10 000
Rok 2008

Mierka 1 : 10 000



LEGENDA

Administratívne hranice
- štátna hranica
- hranica mesta
- hranice katastrálnych území MČ

Hranice území regulácie
- centrum / vnútorné mesto
- vnútorné mesto/vonkajšie mesto

Ochranné a bezpečnostné pásma
- hranice CHKO
- hranice lesa
- OP komunikácií
- OP železničných tratí
- ochranné pásma Letiska M. R. Štefánika a heliportov
- hranice pamiatkového územia CMO
- hranice mestskej pamiatkovej rezervácie
- hranice pamiatkových území
- OP NKP
- hlavné línie vnímania historickej veduty mesta
- línie vnímania prírodného masívu
- BP 1.stupňa Slovnaftu
- BP 2.stupňa Slovnaftu
- OP Slovnaft- u
- OP dvorov živočíšnej výroby
- OP vodných zdrojov
- OP ČOV
- chránená vodohospodárska oblasť
- ochranné a bezpečnostné pásma energetiky
- ochranné pásma plynu
- OP produktovodov
- OP ropovodu
- OP krematória
- OP navrhovaných cintorínov
- prekročenie hlukovej hladiny do 5dB
- prekročenie hlukovej hladiny 5 - 10 dB
- pásmo prekročenia hlukovej hladiny do 5 dB
- pásmo prekročenia hlukovej hladiny od 5 dB do 10 dB
- najvýznamnejšie vyhliadkové body
- územia a plochy stabilizované
- územia a plochy navrhované
- územia mimo katastra
- územie kompaktného mesta s výškovým limitom 21 m
- obalové pásmo pre ochranu výškovej hladiny PZ CMO
- územia s požiadavkou na spracovanie podrobnejšej ÚPD

Územný systém ekologickej stability
- biocentrá
- biokoridory
- biocentrá nevymedzené

Vypustenie legendy výkresu:

Obytné územia
- stabilizované
- navrhované

Územia občianskej vybavenosti
- stabilizované
- navrhované

Územia výroby
- stabilizované
- navrhované

Územia športu
- stabilizované
- navrhované

Zmiešané územia
- stabilizované
- navrhované

Územia technickej infraštruktúry
- stabilizované
- navrhované

Územia dopravy
- stabilizované
- navrhované
- územia mimo katastra

Dobývacie územia a územia odpadového hospodárstva
- stabilizované
- navrhované

Územia vodných plôch a vodných tokov
- stabilizované
- navrhované
- územia mimo katastra

Územia prírodného prostredia
- stabilizované
- navrhované
- územia mimo katastra

Územia mestskej zelene
- stabilizované
- navrhované

Územia poľnohospodárskej zelene a pôdy
- stabilizované
- inundačné územie

Regulácia

A - IPP 0,2
B - IPP 0,4
C - IPP 0,6
D - IPP 0,9
E - IPP 1,1
F - IPP 1,4
G - IPP 1,6
H - IPP 2,1
I - IPP 2,4
J - IPP 2,7
K - IPP 3,0
L - IPP 3,3
M - IPP 3,6
S - spracovaná podrobnejšia dokumentácia - ÚPD
X - neregulované - vyžaduje špecifický prístup -štúdie..
N - neregulovateľné - absencia nadradených vstupov

Doplnenie legendy výkresu:

Obytné územia
- stabilizované
- rozvojové

Územia občianskej vybavenosti
- stabilizované
- rozvojové

Územia výroby
- stabilizované
- rozvojové

Územia športu
- stabilizované
- rozvojové

Zmiešané územia
- stabilizované
- rozvojové

Územia technickej infraštruktúry
- stabilizované
- rozvojové

Územia dopravy
- stabilizované
- rozvojové
- územia mimo katastra

Dobývacie územia a územia odpadového hospodárstva
- stabilizované
- rozvojové

Územia vodných plôch a vodných tokov
- stabilizované
- rozvojové
- územia mimo katastra

Územia prírodného prostredia
- stabilizované
- rozvojové
- územia mimo katastra

Územia mestskej zelene
- stabilizované
- rozvojové

Územia poľnohospodárskej zelene a pôdy
- stabilizované
- inundačné územie
- podzemné železničné stanice

Regulácia

A - IPP 0,2
B - IPP 0,4
C - IPP 0,6
D - IPP 0,9
E - IPP 1,1
F - IPP 1,4
G - IPP 1,8
H - IPP 2,1
I - IPP 2,4
J - IPP 2,7
K - IPP 3,0
L - IPP 3,3
M - IPP 3,6
S - spracovaná podrobnejšia dokumentácia - ÚPD
X - neregulované - vyžaduje špecifický prístup -štúdie..
N - neregulovateľné - absencia nadradených vstupov

Legenda zmien a doplnkov ÚPN hl. m. SR Bratislavy

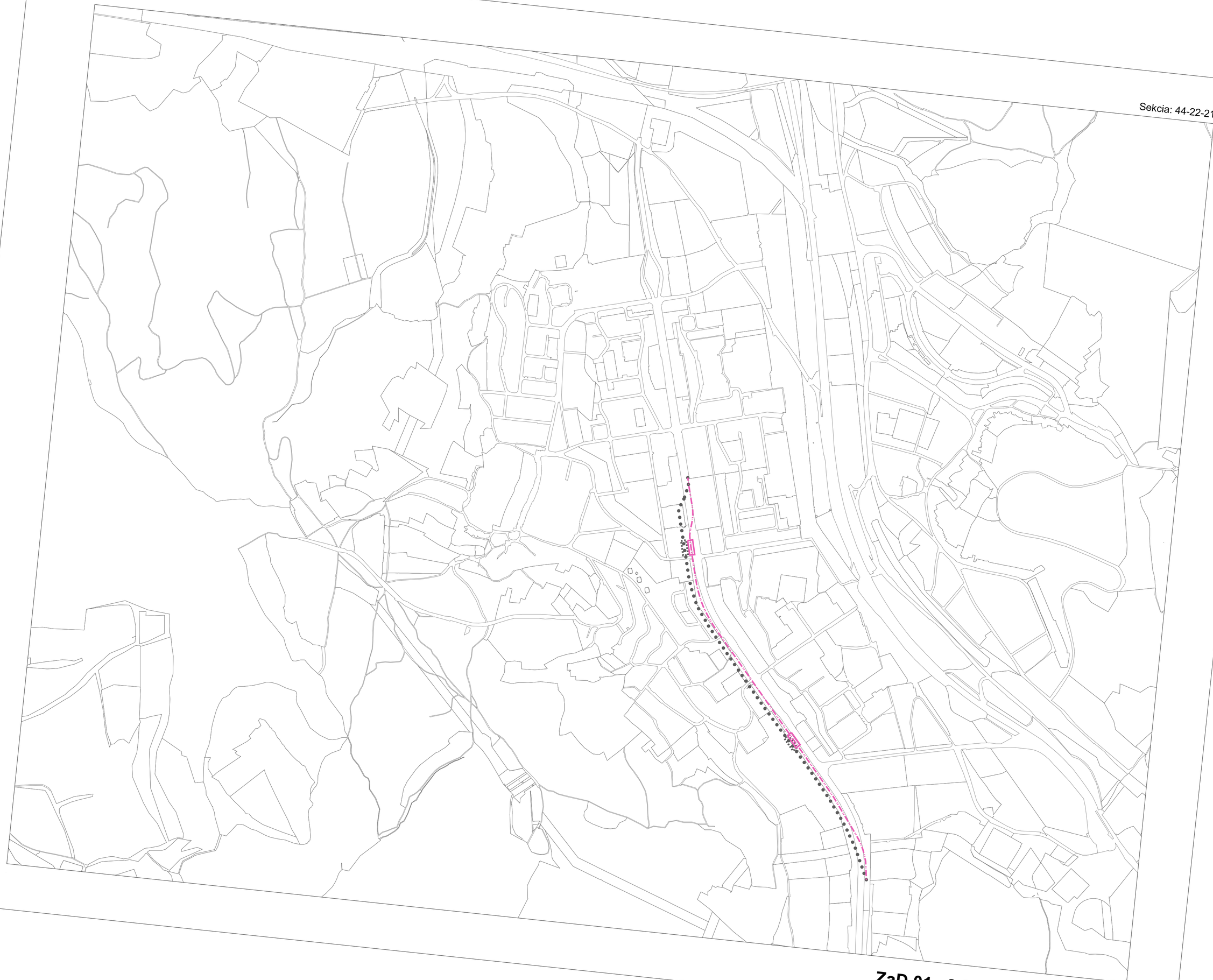
- vymedzenie lokality zmeny funkčného využitia územia
- nosný systém MHD na vypustenie z ÚPN
- stanice nosného systému MHD na vypustenie z ÚPN
- vysokorýchlostné trate na vypustenie z ÚPN
- železničné trate na vypustenie z ÚPN
- ochranné pásma železničných tratí - na vypustenie z ÚPN
- obslužná komunikácia FT C1 na vypustenie z ÚPN
- RV-Z... označenie zmeny v grafike výkresu (popis v priloženej tabuľke)

ZaD 01 2.2. Regulačný výkres

ZaD 01

2.2. Regulačný výkres

Zmena č.	Mestská časť	Mapový list	Zmeny a doplnky
RV – Z1	Nové Mesto	44-22–22 44-22-23	Zmena z funkcie občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu kód 201 na plochu zariadení železničnej dopravy kód 702 a trasu železníc, rozvojové územie Zmena z funkcie zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných kód 502 na plochu ostatnej ochrannej a izolačnej zelene 1130, rozvojové územie Zmena z funkcie ostatná ochranná a izolačná zeleň 1130 medzi koridormi železnice na plochu zariadení železničnej dopravy kód 702, rozvojové územie
RV – Z2	Nové Mesto	44-22-22	Zmena z funkcie zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti kód 501 a z funkcie priemyselná výroba kód 301 na plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu kód 201, rozvojové územie kód F
RV – Z3	Ružinov	44-22-23 44-22-24	Zmena z funkcie parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy kód 1110 na plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu kód 201, rozvojové územia kód H
RV – Z4	Nové Mesto	44-24-02	Zmena regulácie funkčnej plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu kód 201, zo stabilizovaného územia na rozvojové kód C Zmena regulácie funkčnej plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu kód 201, rozvojové územie kód J na rozvojové územie kód M Zmena regulácie funkčnej plochy zmiešaného územia bývania a občianskej vybavenosti kód 501, rozvojové územie kód I na rozvojové územie kód L Ucelenie plôch pre rozvoj zmiešaného územia bývania a občianskej vybavenosti kód 501 a plôch pre rozvoj občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu kód 201 s rešpektovaním regulačných kódov územia
RV – Z5	Petržalka	44-24-07	Zmena z funkcie ostatná ochranná a izolačná zeleň kód 1130 a plôch zariadení železničnej dopravy kód 702 na funkciu občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu kód 201 rozvojové územie kód S, vo forme obchodného mostu nad dopravným koridorom
RV – Z6	Petržalka	44-24-07	Zmena z funkcie občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu kód 201 na plochu zariadení TI, trafostanica, kód 602, rozvojové územie



ZaD 01 2.2. Regulačný výkres

ZaD 01 2.2. Regulačný výkres

ZaD 01 2.2. Regulačný výkres

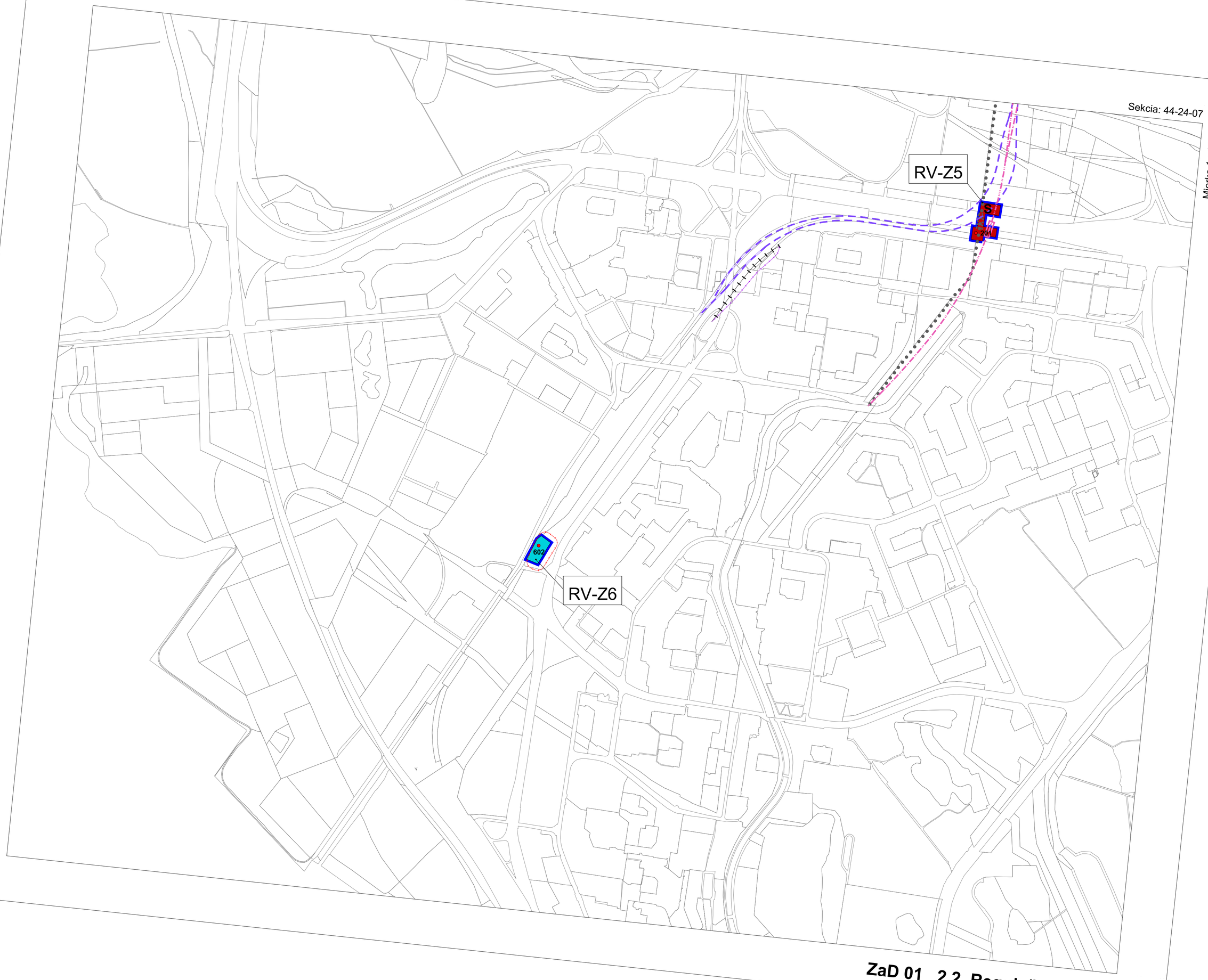
Sekcia: 44-22-24

Mierka 1 : 10000

ZaD 01 2.2. Regulačný výkres

ZaD 01 2.2. Regulačný výkres

ZaD 01 2.2. Regulačný výkres



ZaD 01 2.2. Regulačný výkres